

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Burmistrz Ozimka podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Ozimek, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Uwagi	Czas trwania umowy
1.	Ozimek działka nr: 222/33 km 4 o pow. 0,0,2390 ha KW nr OP10/00086941/9	20m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Sposób zagospodarowanie: boks garażowy	7,38zł/ m <sup>2</sup> + Vat tj. 147,60zł +VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania	Ustalona wysokość czynszu będzie corocznie wzrastać na podstawie waloryzacji w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z zasadami przepisu art. 5 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U.2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami/.	do 3 lat
2.	Ozimek działka nr: 222/33 km 4 o pow. 0,0,2390 ha KW nr OP10/00086941/9	20m <sup>2</sup>	Tereny mieszkaniowe	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Sposób zagospodarowanie: boks garażowy	7,38zł/ m <sup>2</sup> + Vat tj. 147,60zł +VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania	Ustalona wysokość czynszu będzie corocznie wzrastać na podstawie waloryzacji w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z zasadami przepisu art. 5 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U.2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami/.	do 3 lat
3.	Ozimek działka nr: 291/11 km 5 o pow. 0,0287 ha KW nr OP10/00074868/6  Ozimek działka nr: 290/5 km 5 o pow. 2,6710 ha KW nr OP10/00086941/9	79m <sup>2</sup>  152m <sup>2</sup> 120m <sup>2</sup> 89m <sup>2</sup>  W sumie 0,0440 ha	Tereny przemysłowe  Tereny zabudowane, Tereny rekreacyjno - przemysłowe, Grunty pod wodami	W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest pod tereny urządzeń zaopatrzenia w wodę- ujęcie wody. Sposób zagospodarowanie: studnia infiltracji wody-1 szt.  W obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego, wydzielany teren przeznaczony jest w części pod tereny zieleni publicznej oraz zieleni nieurządzonej. Sposób zagospodarowanie: studnie infiltracji wody- 3 szt	80,29zł/ar +VAT tj. 353,28 zł + VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz roczny płatny 14 dni od otrzymania faktury w pierwszym roku obowiązywania umowy oraz do 31 marca w latach następnych. Wysokość czynszu dzierżawnego płatna będzie proporcjonalnie do ilości miesięcy obowiązywania przedmiotowej umowy w roku jej podpisania oraz w roku jej rozwiązania.	Ustalona wysokość czynszu będzie corocznie wzrastać na podstawie waloryzacji w pierwszym kwartale każdego roku zgodnie z zasadami przepisu art. 5 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. /Dz.U.2015 r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami/.	do 3 lat

Dzierżawa nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.

Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni tj. od dnia 04-05-2017 r. do dnia 26-05-2017 r.

Ozimek, dnia 04-05-2017 r.